



Südwestdeutsche Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.

Zertifikat

Immobilienverwalter/in (IHK)

Herr Georg Zahner

nahm am Lehrgang „Immobilienverwalter/in (IHK)
vom 7. November 2020 bis 30. Januar 2021 teil und schloss die Prüfung ab mit der

Note: 1

Der Lehrgang vermittelte Kenntnisse in den Fächern:

- ⇒ Aufbau einer Hausverwaltung
- ⇒ Allgemeine Grundlagen
- ⇒ Recht der Immobilienwirtschaft
- ⇒ Wohnraummietrecht
- ⇒ Mietvertragsverletzung/
Vertragsbeendigung
- ⇒ Mahn- und Klagewesen
- ⇒ Besonderheiten des
Gewerberaummiet- und Pachtrechts
sowie Miet- und Pachträume
- ⇒ Bewirtschaftung und Allgemeine
Grundlagen des technischen
Gebäudemanagements
- ⇒ Kaufmännische Facilities des Verwalters
- ⇒ Vertragsmanagement
- ⇒ Dienstleistungsmanagement
- ⇒ Rechnungswesen
- ⇒ Instandhaltung/-setzung
- ⇒ Modernisierung
- ⇒ Controlling/Portfoliomanagement
- ⇒ Objektbegehung und Dokumentation

Wiesbaden, den 11.03.2021

Thomas Keller
stellvertretender Vorstandsvorsitzender

Holger Münch MRICS
stellvertretender Vorstandsvorsitzender